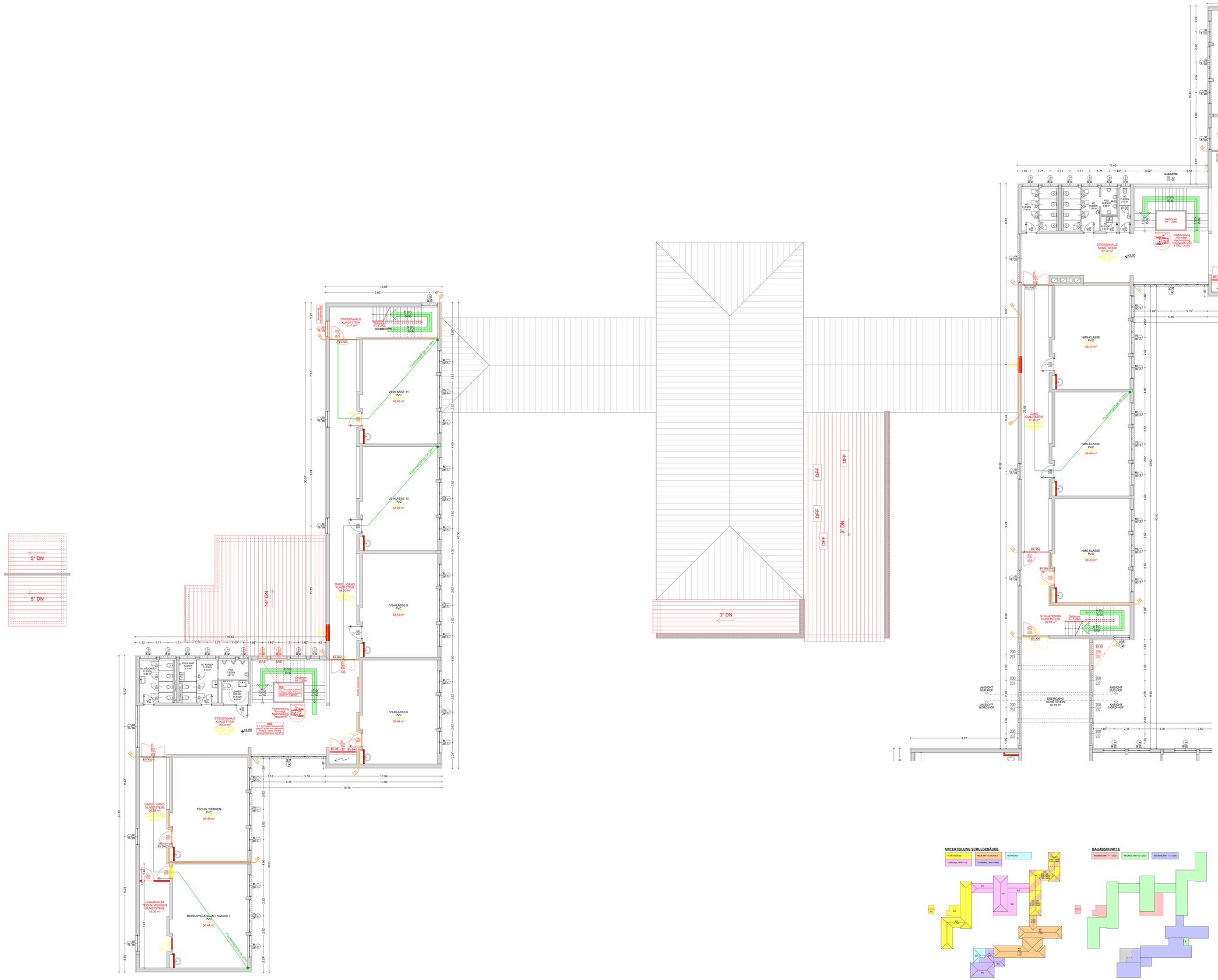

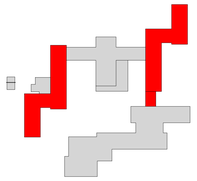

ÜBERSICHT PLANINHALT

FESTLEGUNG DER GEBÄUDEKLASSE lt. OIB-RICHTLINIE 2: GEBÄUDEKLASSE 4b

ANFORDERUNGEN	GEBÄUDEKLASSE 4b	VS + NMS
OBERIRDISCHE GESCHOSSE	NICHT MEHR ALS 4	3 (EG + 1.OG + 2.OG)
FLUCHTNIVEAU	NICHT MEHR ALS 11m	7,23 m
WOHNUNG/BETRIEBSEINHEIT	NICHT MEHR ALS 1W OD. 1BE	1 BETRIEBSEINHEIT
BRUTTO-GRUNDFLÄCHE	KEINE BEGRENZUNG	

- ABBRUCH
- DICHTBETON
- STAHLBETON
- LEICHTBETON
- MAUERWERK TRAGEND
- MAUERWERK NICHT TRAGEND
- SCHALLSCHUTZMAUERWERK
- GROBZIEGELWÄNDE
- LEICHTBAUWÄNDE
- ALTBESTAND
- HOLZ
- EISEN, STAHL
- GLAS, GLASBAUSTEINE
- DÄMMSTOFF GESCHÜTTET
- DÄMMSTOFF LOSE (MATTE)
- DÄMMSTOFF STIFF (PLATTE)
- FEUCHTIGKEITSSPERRSCHICHT
- VERSCHÜTTUNG, SCHOTTER

LEGENDE

UNTERTEILUNG SCHULGEBÄUDE

VOLKSSCHULE | NEUE MITTELSCHULE | WOHNUNG
TURNSAL/TRAKT VS | TURNSAL/TRAKT NMS

BAUABSCHNITTE

BAUABSCHNITT 1 - 2022 | BAUABSCHNITT 2 - 2023 | BAUABSCHNITT 3 - 2024

EINREICHPLAN

PLANPARIE:

M 1:100

PROJEKT:

UMBAU

VS + NMS SCHREMS

BAUPLATZ:

3943 SCHREMS, STADTPARK 1
PARZ.NR. 245/9 EZ. 2070
PARZ.NR. 284 EZ. 2071
KAT.GEM. 07226 SCHREMS

BAUWERBER:
STADTGEMEINDE SCHREMS
Hauptplatz 19
3943 Schrems

PLANVERFASSER:

GRUNDBÜCHERLICHER EIGENTÜMER:
MITTELSCHULGEMEINDE SCHREMS
Hauptplatz 19
3943 Schrems

STADTGEMEINDE SCHREMS
Hauptplatz 19
3943 Schrems

BAUBEHÖRDE:

BAUFÜHRER:

ARCHITEKT ZT SCHWINGENSCHLÖGL GMBH
Schubertplatz 7
3910 Groß-Gerungs
Telefon: 02812 / 20 316
Telefax: 02812 / 33 99
www.zt-schwing.at
office@zt-schwing.at

GEZEICHNET: ITR
DATUM: 11.03.2022

PLANINHALT: 1.OBERGESCHOSS BAUTEIL NORD

NUMMER: 524/031

Laut Urheberrechtsgesetz (BGBl. Nr. 417/1920, Nr. 111/1936) dürfen diese Unterlagen ohne die ausdrückliche Zustimmung der ZT Schwingenschlögl GmbH weder verwendet noch an Dritte weitergereicht werden.

H/B = 891 / 1300 (1.16m²) AUSDRUCK VOM 14.03.2022 UM 16:02 Allplan 2016