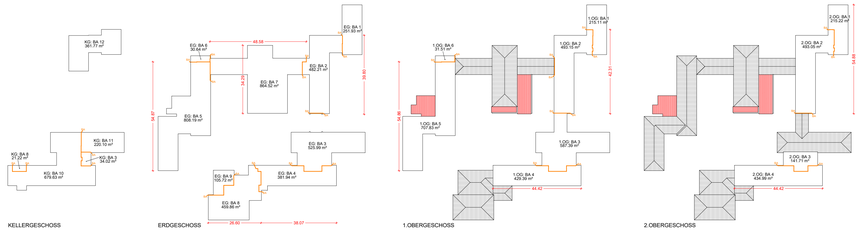
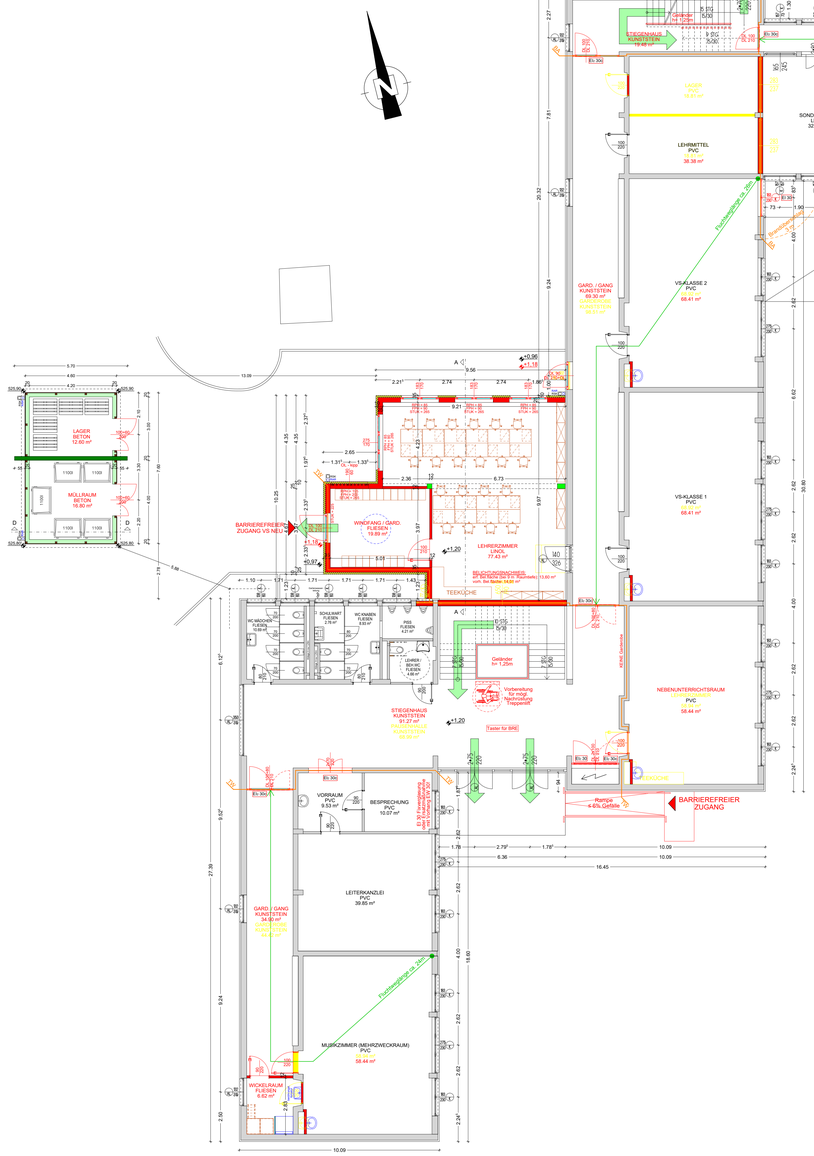


BRANDABSCHNITTE:

BA 1: 251,93 + 215,11 + 215,22 = **682,26 m²**
BA 2: 482,21 + 493,15 + 493,05 = **1468,41 m²**
BA 3: 34,02 + 525,99 + 587,39 + 141,71 = **1289,11 m²**
BA 4: 381,94 + 429,39 + 434,99 = **1246,32 m²**
BA 5: 808,19 + 707,83 = **1516,02 m²**
BA 6: 30,64 + 31,51 = **62,15 m²**
BA 7: **864,52 m²**
BA 8: 21,22 + 459,86 = **481,08 m²**
BA 9: **105,72 m²**
KG: BA 10: **679,63 m²**
KG: BA 11: **220,10 m²**
KG: BA 12: **361,77 m²**



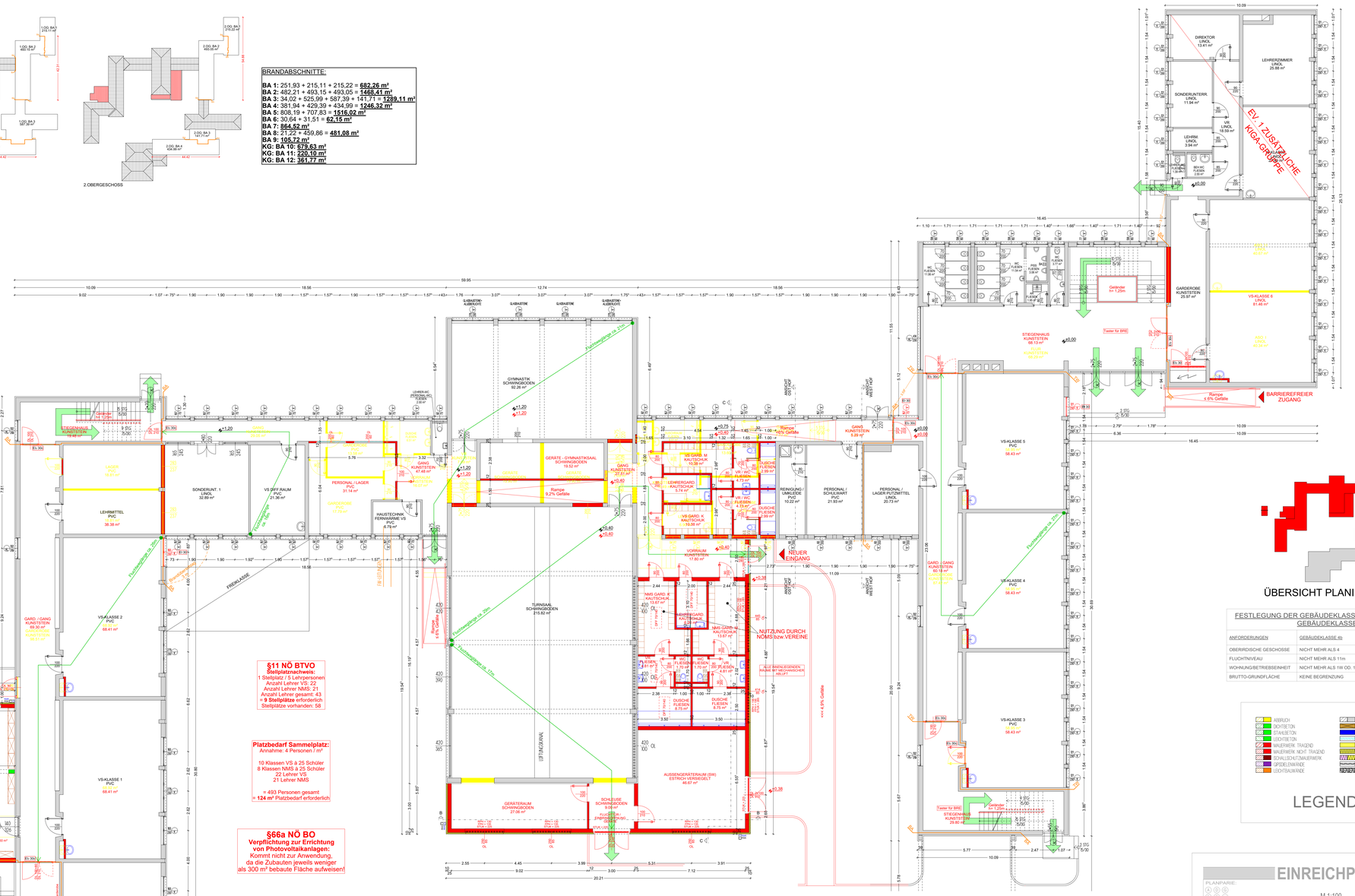
§11 NÖ BTVO
Stellplatznachweis:
1 Stellplatz / 5 Lehrpersonen
Anzahl Lehrer VS: 22
Anzahl Lehrer NMS: 21
Anzahl Lehrer gesamt: 43
= **9 Stellplätze** erforderlich
Stellplätze vorhanden: 58

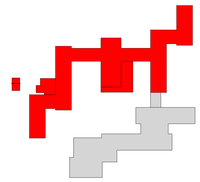
Platzbedarf Sammelplatz:
Annahme: 4 Personen / m²

10 Klassen VS à 25 Schüler
8 Klassen NMS à 25 Schüler
22 Lehrer VS
21 Lehrer NMS

= 493 Personen gesamt
= **124 m²** Platzbedarf erforderlich

§66a NÖ BO
Verpflichtung zur Errichtung von Photovoltaikanlagen:
Kommt nicht zur Anwendung, da die Zubauten jeweils weniger als 300 m² bebaute Fläche aufweisen!





ÜBERSICHT PLANINHALT

FESTLEGUNG DER GEBÄUDEKLASSE lt. OIB-RICHTLINIE 2: GEBÄUDEKLASSE 4b

ANFORDERUNGEN	GEBÄUDEKLASSE 4b	VS + NMS
OBERIRDISCHE GESCHOSSE	NICHT MEHR ALS 4	3 (EG + 1.OG + 2.OG)
FLUCHTNIVEAU	NICHT MEHR ALS 11m	7,23 m
WOHNUNG/BETRIEBSEINHEIT	NICHT MEHR ALS 1W OD. 1BE	1 BETRIEBSEINHEIT
BRUTTO-GRUNDFLÄCHE	KEINE BEGRENZUNG	

LEGENDE

- ABBRUCH
- NEUBAUTEN
- STAHLBETON
- LEICHTBETON
- MAUERWERK TRAGEND
- MAUERWERK NICHT TRAGEND
- SCHALUNGSSTEINMAUERWERK
- GIPSKARTONWÄNDE
- LEICHTBAUWÄNDE
- ALTBESTAND
- HOLZ
- EISEN, STAHL
- GLAS, GLASBAUSTEINE
- DÄMMSTOFF GESCHÜTTET
- DÄMMSTOFF LOSE (MATTE)
- DÄMMSTOFF STIFF (PLATTE)
- FEUCHTIGKEITSSPERRSCHICHT
- VERSICKERUNG, SCHOTTER

TRVB 124 F
Erste und Erweiterte Löschhilfe
Nutzung: Schule
Geschosszahl: 1 bis 3 oberirdische Geschosse, 1 unterirdisches Geschoss
Netto-Grundfläche: Schule: 6346,70 m²
Physik- und Chemiesaal 2.OG: 111,19 m²
Keller Nordost: 290,23 m²
Keller Südost: 191,84 m²
Schwimmbad: 509,54 m²
Technik Schwimmbad + Chemielager: 66,94 m²
Hauptsächlich vorhandene Brandklassen: A und B

Bemessung der erforderlichen Geräte der Ersten und Erweiterten Löschhilfe:
a) Schule (6346,70 m²):
→ geringe Brandgefährdungskategorie ("Schule")
→ 1 TFL (mind. 13A/55B) für 400 m² bei einer max. Gehweglänge von 40 m
= mind. **16 TFL** (mind. 13A/55B) bei einer max. Gehweglänge von 40 m

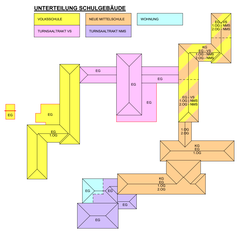
b) Physik- und Chemiesaal 2.OG (111,19 m²):
→ mittlere Brandgefährdungskategorie ("Physik- und Chemiesäle samt Lehrmittelräumen")
→ 1 TFL (mind. 21A/144B) für 200 m² bei einer max. Gehweglänge von 20 m
= mind. **1 TFL** (mind. 21A/144B) bei einer max. Gehweglänge von 20 m

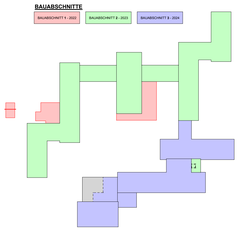
c) Keller Nordost (290,23 m²):
→ mittlere Brandgefährdungskategorie ("Lagerung von normal brennbaren Materialien")
→ 1 TFL (mind. 21A/144B) für 200 m² bei einer max. Gehweglänge von 20 m
= mind. **2 TFL** (mind. 21A/144B) bei einer max. Gehweglänge von 20 m

d) Keller Südost (191,84 m²):
→ mittlere Brandgefährdungskategorie ("Lagerung von normal brennbaren Materialien")
→ 1 TFL (mind. 21A/144B) für 200 m² bei einer max. Gehweglänge von 20 m
= mind. **1 TFL** (mind. 21A/144B) bei einer max. Gehweglänge von 20 m

e) Schwimmbad (509,54 m²):
→ geringe Brandgefährdungskategorie
→ 1 TFL (mind. 13A/55B) für 400 m² bei einer max. Gehweglänge von 40 m
= mind. **2 TFL** (mind. 13A/55B) bei einer max. Gehweglänge von 40 m

f) Technik Schwimmbad + Chemielager: (66,94 m²):
→ vorhandene Brandklassen: C
→ hohe Brandgefährdungskategorie ("Lagerung von brennbaren Gasen")
→ 1 TFL (mind. 27A/233B) für 100 m² bei einer max. Gehweglänge von 10 m
= mind. **1 TFL** (mind. 27A/233B) bei einer max. Gehweglänge von 10 m





EINREICHPLAN

PLANPARIE:
M 1:100

PROJEKT:
UMBAU
VS + NMS SCHREMS

BAUPLATZ:
3943 SCHREMS, STADTPARK 1
PARZ.NR. 245/9 EZ. 2070
PARZ.NR. 284 EZ. 2071
KAT.GEM. 07226 SCHREMS

BAUWERBER:
STADTGEMEINDE SCHREMS
Hauptplatz 19
3943 Schrems

PLANVERFASSER:

GRUNDBÜCHERLICHER EIGENTÜMER:
MITTELSCHULGEMEINDE SCHREMS
Hauptplatz 19
3943 Schrems

STADTGEMEINDE SCHREMS
Hauptplatz 19
3943 Schrems

BAUBEHÖRDE:

BAUFÜHRER:

ARCHITEKT ZT SCHWINGENSCHLÖGL GMBH
Schulbergplatz 7
3950 Gmünd
telefon: 02852 / 20 316
telefax: 02852 / 53 53 99
www.zbschwing.at
office@zbschwing.at

GEZEICHNET: MK
DATUM: 11.03.2022

PLANINHALT: ERDGESCHOSS BAUTEIL NORD

NUMMER: 524/029

Laut Urheberrechtsgesetz (BGB. Nr. 417/1920, Nr. 111/1936) dürfen diese Unterlagen ohne die ausdrückliche Zustimmung der ZT Schwingenschlögl GmbH weder verwältigt noch an Dritte weitergereicht werden.

AUSDRUCK VOM 14.03.2022 UM 16:02

H/B = 891 / 1300 (1,16m²)

A1plan 2016