

GESCHÄFTSLOKAL SCHULGASSE 4

AUSSCHREIBUNG

REGIONALLADEN

Das Objekt besteht aus **zwei abtrennbaren Verkaufsräumen** (rund 63 m² bzw. rund 25 m²). Die Verkaufsräume sind saniert (Heizungs-, Sanitär-, Elektroinstallationen, LED-Beleuchtung, Fenster, Eingangsportal). Zugangsmöglichkeit besteht von der Schulgasse sowie vom Kirchenplatz aus.

NUTZUNGSKONDITIONEN

ANGEBOT DES REGIONALLADENS

Verkauf **regionaler Produkte** (Lebensmittel, NON-Food-Produkte, etc.)

DER KLEINE VERKAUFSRAUM

Zur Nutzung für die **Selbstbedienung**, um auch an **Sonn- und Feiertagen** der Bevölkerung eine Einkaufsmöglichkeit zu bieten.

DER GROSSE VERKAUFSRAUM

Zur Nutzung für die **tägliche Bedienung** zu **regelmäßigen Öffnungszeiten** (außer Sonn- und Feiertagen).

VERMIETUNG

Die Geschäftsräume werden **befristet** auf die Dauer von **einem Jahr mietfrei** gegen **Übernahme der Betriebskosten** vergeben.

AUSSTATTUNG

Die Einrichtung und Ausstattung der Geschäftslokale ist in **Eigenleistung** anzuschaffen und verbleibt im Eigentum des/der Mieter/s der Mieterin.

INTERESSE?

Sie haben Interesse und möchten sich für den Regionalladen in der Schulgasse 4 in Schrems bewerben?

Ihr **Nutzungskonzept** für den Regionalladen können Sie am Stadtamt Schrems **einreichen**. Eine Jury wird die eingelangten Konzepte sichten und eine Auswahl treffen.

ANSPRECHPERSON

Bürgermeister
PETER MÜLLER

02853 / 77 454
gemeinde@schrems.at

Hauptplatz 19
3943 Schrems