

**Auflistung der beabsichtigten Änderungen
gemäß § 24 Abs. 5 NÖ Raumordnungsgesetz 2014, LGBl. 3/2015**

ÄNDERUNGEN IM FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

- 1.) Katastralgemeinde Schrems – im Westen des Siedlungsgebietes der Stadt

Umwidmung von Bauland-Wohngebiet (BW) in öffentliche Verkehrsfläche (Vö) und private Verkehrsfläche (Vp);

- 2.) Katastralgemeinde Schrems – Nördlich des Stadtzentrums im Bereich Engegasse/Pfarrgasse

Umwidmung von Bauland-Wohngebiet (BW) in öffentliche Verkehrsfläche (Vö) und private Verkehrsfläche (Vp);

Umwidmung von öffentliche Verkehrsfläche (Vö) in Bauland-Wohngebiet (BW);

- 3.) Katastralgemeinde Schrems – Östlich des Siedlungsgebietes im Süden des Wirtschaftspark

Umwidmung von Bauland-Betriebsgebiet (BB) in öffentliche Verkehrsfläche (Vö) und Grünland-Freihaltefläche-Offenlandfläche (Gfrei-OF);

- 4.) Katastralgemeinde Schrems – im Südwesten des Siedlungsgebietes

Umwidmung von Grünland-Land- und Forstwirtschaft (Glf) in Bauland-Wohngebiet (BW);

Abänderung der Kenntlichmachung Forst;

- 5.) Katastralgemeinde Kottinghörmanns – im Nordosten von Kottinghörmanns

Umwidmung von Grünland-Freihaltefläche-Siedlungserweiterungsoption-Offenlandfläche (Gfrei-S-OF) in Bauland-Wohngebiet (BW);

- 6.) Katastralgemeinde Langegg – im Süden von Langegg

Umwidmung von Bauland-Agrargebiet (BA) in öffentliche Verkehrsfläche (Vö);

Umwidmung von öffentliche Verkehrsfläche (Vö) in Grünland-Freihaltefläche-Verkehrssicherheit-Offenlandfläche (Gfrei-V-OF);